

CENTRUM DZIAŁALNOŚCI INŻYNIERSKIEJ



inSIMP



STOWARZYSZENIA INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW MECHANIKÓW POLSKICH SIMP
ODDZIAŁ w POZNANIU sp. k.

61-712 Poznań, ul. Wieniawskiego 5/9
e-mail: biuro@insimp.pl
tel. 797 823 723

NIP: 778-01-56-714 Nr KRS: 0000179987 Krajowy Rejestr Sądowy ul. Grochowe Łąki 6 w Poznaniu,

TEMAT 142/2023

Raport z oszacowania wartości:

- łodzi przewozowej BG-04-001 (znajduje się przy przeprawie promowej DW145 w Chojnie)
- łodzi przewozowej BG-04-002 (znajduje się przy przeprawie promowej DW195 w Zatońcu Nowym)

Zlecaniodawca: Województwo Wielkopolskie Al. Niepodległości 34,
61-714 Poznań, NIP 778-13-46-888
Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu
ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań

	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Opracował	mgr inż Jan Mojżeszewicz Rzecznik SIMP	18- 10- 2023r.	BIEGŁY SKARBOWY mgr inż. Jan Mojżeszewicz
Zatwierdził	dr inż Andrzej Makowski Dyrektor inSIMP Poznań	19- 10- 2023r.	DYREKTOR INSIMP w Poznaniu dr inż. Andrzej Makowski

Ocena nr 142/2/2023

Raport z ustalenia stanu technicznego oraz oszacowania wartości rynkowej łodzi przewozowej wiosłowej stalowej BG-04-002 przy przeprawie promowej w Zatomiu Nowym przy drodze DW 195



1. Zlecający wycenę: Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich
ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań

2. Podstawa opracowania:

- zlecenie Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich .
- weryfikacja przedmiotu wyceny w dniu 09 października 2023r.

3. Cel opracowania: - określenie wartości rynkowej łodzi przewozowej wiosłowej przy przeprawie promowej w Zatomiu Nowym dla celów sprzedaży

4. Dane identyfikacyjne łodzi:

Producent: nieznan

Rok produkcji: ok 1995r.

Długość łódki: 4,60 m,

Wysokość burty: do 0,63m,

Ilość przewożonych osób: cztery plus obsługujący,

Długość przestrzeni osobowej: 2,1 m,

Ilość komór wypornościowych: dwie,

Wysokość relingu przy ławkach: 54cm,

Odległość między dwoma segmentami relingu: 0,92m,

Nr rejestracyjny: BG-04-002.

Kolor : pomarańczowy, wnętrze szary,

Szerokość: 1,55 m,

Zanurzenie: ok 0,30 m

Materiał konstrukcyjny łodzi: stal,

Ilość wiosł: dwa,

Masa łodzi: ok 250 kg,

5. Wizja lokalna

Weryfikacji wzrokowej łódki dokonano w dniu 09 października 2023r. w Zatomiu Nowym przy przeprawie promowej przy drodze wojewódzkiej DW195. Celem weryfikacji była identyfikacja oraz ustalenie stanu technicznego i danych mających wpływ na wartość przedmiotu wyceny.

6. Opisy dotyczące łodzi przewozowej

Łódź służyła do przewozu osób przez rzekę Wartę we wsi Zatom Nowy na drodze wojewódzkiej DW 195 w okresie kiedy prom wysokolinowy na przeprawie promowej był nie czynny.

Poszycie kadłuba łodzi wykonane jest z blachy stalowej, burty w górnej części posiadają obrzeże z kątownika 40 x 40, poszycie burt usztywnione jest stalowymi wręgami i stępką. Jest to łódź skośnodenna z pawężą na rufie i mniejszą pawężą na dziobie, na rufie i dziobie są ukształtowane zagłębienia dla wiosła pozwalające na pływanie jednym wiosłem. Łódź na dziobie i rufie posiada szczelne komory wypornościowe. Komory posiadają gwintowane korki spustowe oraz owalne otwory rewizyjne pozwalające na zakonserwowanie antykorozyjne powierzchni wewnątrz komór. Na pionowej ścianie komory wypornościowej przedniej jest tabliczka znamionowa łodzi - zapisane na niej dane są nieczytelne. Między komorami wypornościowymi jest przestrzeń osobowa na przewóz czterech pasażerów i obsługującego łódkę dla którego montuje się poprzeczną ławkę umożliwiającą sprawne wiosłowanie. Wiosła mocowane są wahliwie w stalowych dulkach, a dulki przytwierdzone są do odsadni wystających na zewnątrz burt - wiosła z dulkami są na stałe przy łodzi co jest wadą konstrukcji. Po bokach przestrzeni osobowej są ławki drewniane wzdłuż burt od strony rufy. Ponad burtami z obu stron są stałe dwuczęściowe relingi (oparcia dla pasażerów), natomiast na dnie łodzi spoczywają drewniane raszki na poprzeczkach nad wręgami, aby przewożone osoby nie chodziły po metalowej powierzchni dna łodzi. Na prostej zewnętrznej linii burt są przymocowane liny bezpieczeństwa dla możliwości chwycenia się łodzi. Na górnej powierzchni dziobowej komory wypornościowej jest luźno zamocowane ucho cumownicze i na uchu jest łańcuch cumowniczy dla przywiązania łodzi do brzegu rzeki. Łódź poza napędem wiosłowym może być przepychana przez obsługującego puchówką (tj długą płaską żerdzią służącą do odpychania od dna rzeki lub brzegu). Łódź jest solidnej konstrukcji, dość stabilna, nie przechyla się łatwo na burty, stanowiła środek transportu osób z bagażem przez Wartę.

7. Stan techniczny łodzi

Poszycie zewnętrzne blaszane: blacha poszycia po stronie wewnętrznej i zewnętrznej jest skorodowana, miejscowo z głębokimi wżerami, pawęż dziobowa zagięta do wewnątrz, Komory wypornościowe: rozszczelnione, zawilgocone, wewnątrz skorodowane, Wręgi i stępka: liczne ogniska korozji, Ławki drewniane i oparcia: zbutwiałe z ubytkami, wymagają wymiany, Raszki: zbutwiałe wymagają wymiany, Odsadnie z dulkami: z ogniskami korozji, wymagają przebudowy aby wiosła były odejmowane, wiosło konieczne jest także do odpychania się od brzegu. Wiosła: zbutwiałe na skutek braku możliwości ich wyjmowania i pozostawienie na stałe przy łodzi.

Łodzi konstrukcji stalowej tej wielkości obecnie raczej nie buduje się, większość to łódki z żywic poliestrowych wzmacnianych włóknem szklanym, ale są także łódki polipropylenowe. Wycena nie obejmuje wyposażenia tj: kamizelek ratunkowych, kotwicy, koła ratunkowego, puchówki. Obecne łodzie z tworzyw sztucznych są lekkie i łatwe w utrzymaniu, tanie w eksploatacji. Łódź posiada "Uprozczone świadectwo zdolności żeglugowej", które straciło ważność. Przywrócenie ważności "świadectwa zdolności żeglugowej" a tym samym pływalności wymaga wykonania remontu kapitalnego łodzi.

Wobec dużych kosztów utrzymania łodzi konstrukcji stalowej zainteresowanie kupnem takiej łodzi jest niewielkie. Konieczność wykonania remontu kapitalnego przedmiotowej łodzi przesądza, że racjonalnym rozwiązaniem jest złomowanie łodzi.

8. Zużycie moralne i funkcjonalne.

Łódź jest przestarzałą konstrukcją, dzisiaj się takich nie buduje, jest kłopotliwą konstrukcją wymagającą corocznej konserwacji i ochrony przed korozją. Trudne jest wyciąganie na brzeg

bardzo ciężkiej łodzi oraz jej obrócenie dnem do góry na dłuższy czas nie użytkowania.
Ubytek wartości z przyczyn zużycia moralnego i funkcjonalnego oceniam na ok 40%.

Uwagi ogólne: Na podstawie przeprowadzonej weryfikacji wydano następującą ocenę ogólną i uzasadnienie: wobec nie uzyskania zdolności żeglugowej i konieczności wykonania remontu kapitalnego łódź kwalifikuje się do złomowania - posiada wartość złomu.

9. Oszacowanie wartości łodzi przewozowej

Przywrócenie zdolności eksploatacyjnych łodzi jest nieopłacalne - łódź kwalifikuje się do złomowania. Jej wartość to wartość złomu pomniejszona o koszt pocięcia go na wielkości gabarytowe wymagane przez punkt skupu złomu. Wymagane wielkości gabarytowe maksymalne to: 1,0m X 0,5m X 0,5m. Obecne średnie koszty pocięcia do wielkości wymaganych z załadunkiem na środek transportu i przewiezieniem na punkt skupu złomu wynoszą 0,5 zł/kg. Obecna cena złomu w punktach skupu wynosi średnio 1 zł/kg. Ilość pozyskanego złomu z łodzi to ok 230 kg.

Wartość łodzi wynosi zatem $230 \text{ kg} \times 0,5 \text{ zł/kg} = 115 \text{ zł brutto z VAT}$.

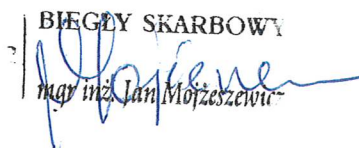
Oszacowana wartość łodzi BG-04-002 w Zatociu Nowym wynosi w zaokrągleniu 100 zł brutto z WAT.

10. Zastrzeżenia i klauzule ograniczające.

- ocena została wykonana w oparciu o informacje uzyskane w trakcie weryfikacji i dostarczone dokumenty.
- ocena nie obejmuje stanu prawnego i księgowego,
- ocenę sporządzono na miesiąc październik 2023r.
- sporządzona ocena nie stanowi ekspertyzy technicznej,
- rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za skutki techniczne i prawne.

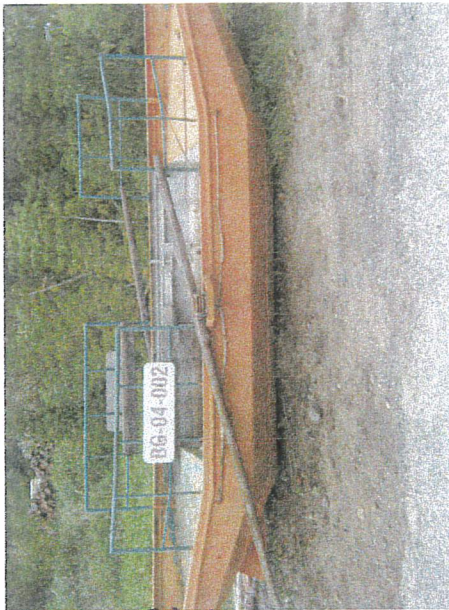
Ocenę wykonano z zachowaniem bezstronności i zgodnie ze stanem faktycznym.

Wycenę wykonał:

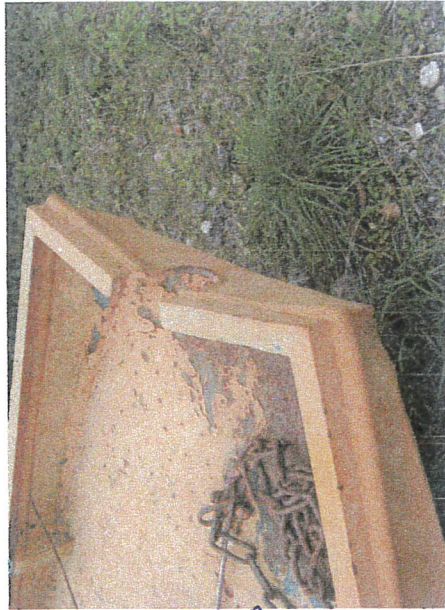
BIEGŁY SKARBOWY

mgr inż. Jan Mojżeszewicz

Międzychód, dnia 18 października 2023r.

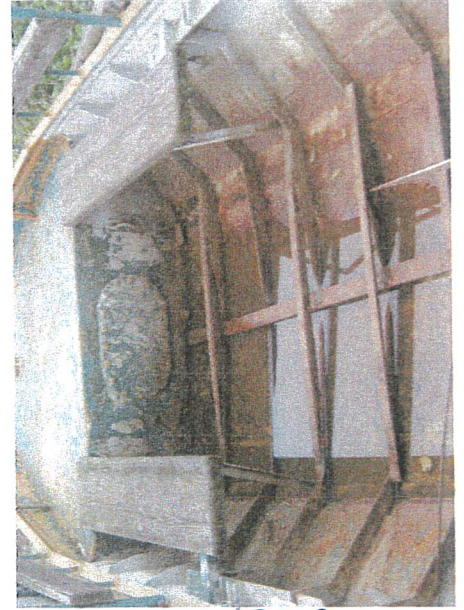
Załącznik: dziewięć zdjęć wykonanych podczas weryfikacji



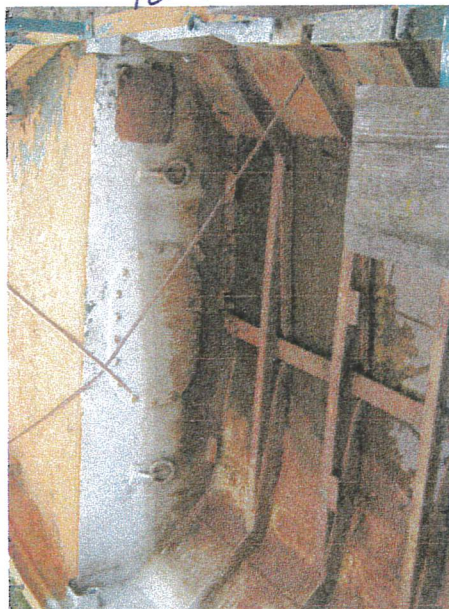
Fot. 1



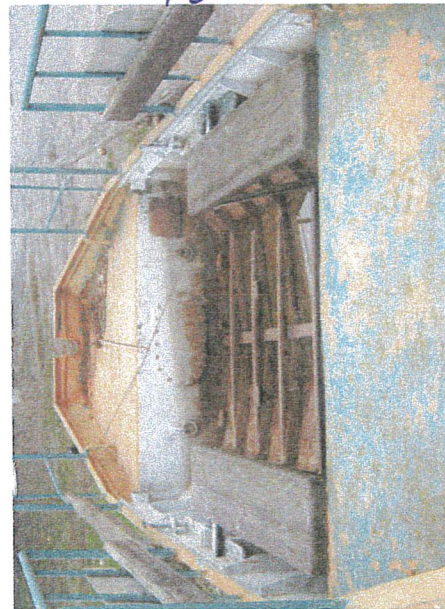
Fot. 2



Fot. 3



Fot. 4



Fot. 5



Fot. 6



Fot. 7



Fot. 8



Fot. 9



DYREKTOR
URZĘDU ŻEGLUGI ŚRÓDLĄDOWEJ
W BYDGOSZCZY

By.5012.12.2023

L.dz. 646./2023

Bydgoszcz, dnia 14 listopada 2023 r.

ZAŚWIADCZENIE

o wykreśleniu z rejestru administracyjnego polskich statków żeglugi śródlądowej

Na podstawie art. 22 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o żegludze śródlądowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 1097 z późn. zm.) oraz na wniosek armatora, złożony dnia 02 października 2023 r., niniejszym zaświadcza się, że statek:

łódź przewozowa „BG-04-002” i numerze rejestracyjnym BG-04-002,

należący do armatora:

Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich

Rejon Dróg Wojewódzkich w Szamotułach

ul. Powstańców Wielkopolskich 75, 64-500 Szamotuły

w dniu 14 listopada 2023 r. został wykreślony z rejestru administracyjnego polskich statków żeglugi śródlądowej, prowadzonego przez Dyrektora Urzędu Żeglugi Śródlądowej w Bydgoszczy.



Zwolniony z opłaty skarbowej

art. 7 ustawy o opłacie skarbowej

DYREKTOR
Urzędu Żeglugi Śródlądowej
w Bydgoszczy
Adam Szumilas

GC)